

In data 8-06-2026, presso la Sede Municipale di Soccavo, si è riunita la IV Commissione consiliare. Le convocazioni erano state prefissate per le ore 8:00 con il seguente O.D.G.: "RICOGNIZIONE FONDI BEI E FONDI DORMIENTI DEL COMUNE DI NAPOLI PER ALLOGGI E.R.P." . Si certifica che le presenze in entrata ed uscita dei consiglieri sono attestate su apposito foglio di presenza firmato dal Presidente di commissione e dal verbalizzante, e costituiscono parte integrante del presente verbale. Il Presidente apre la seduta e mette in votazione i verbali delle sedute precedenti; gli stessi vengono approvati all'unanimità dei presenti. Alle ore 8:59 la commissione si sospende per partecipare al consiglio municipale.

Alle ore 10:03 la commissione riapre i lavori per procedere sull'argomento dell'O.D.G.. Il Consigliere Pisano, Izzi e Tirelli, viste le numerose richieste di manutenzione dei vani residenti, chiedono al Comune di Napoli se si potrebbero rivisitare i canoni mensili che dovrebbero essere erogati dagli occupanti, e di verificare se gli stessi hanno provveduto al pagamento del canone TARSU/TARI. La fase di quanto è dichiarato dai commissari, il Presidente connette telefonicamente l'Assessorato al Patrimonio per approfondire l'argomento a integrazione della bozza di documento che si procede a redigere nella giornata di domani proseguendo i lavori. Intanto tra le Varie ed Eventuali, dopo che la commissione decide di passare al secondo punto dell'O.D.G., si procede alla discussione e presa d'atto della nota P.G. 2026/625822 del 5-06-2026 a firma del dirigente del Servizio Valorizzazione del Patrimonio, all'oggetto: "Riscontro P.G. 2026/580466 del 22-05-2026 di richiesta chiarimenti degli alloggi E.R.P. compresi nel P.A.V.I. 2026-2028 risultanti in dismissione". Con riferimento ai beni di cui in elenco inviati da questa commissione in allegato, il dirigente chiede alla Napoli Servizi informazioni relative ad eventuali manifestazioni di interesse ed avvio di relativa procedura avviata di dismissione non a conoscenza nel servizio.

Pertanto si procede a lavorare sulla nota ricevuta. Il Consigliere Di Costanzo in merito all'argomento dei fondi B.E.I. propone delle informazioni ricavate da INTERNET, dove si trova una lista di tutti gli interventi che il Comune di Napoli ha in programma di realizzare. Pertanto la commissione si dedica allo studio di tale documentazione e decide per la preparazione di una nota da inviare al Consiglio e ai servizi interessati, per richiedere che questi fondi vengano utilizzati per la manutenzione del Patrimonio E.R.P. e, qualora i fondi non fossero utilizzati, di utilizzare i Fondi Dormienti a tale fine. La commissione chiude la seduta alle ore 13:00.



COMUNE DI NAPOLI

IX MUNICIPALITA'

COMMISSIONE PATRIMONIO

SEDUTA DEL 8-06-2026

O. D. G.

1. RICOGNIZIONE-FONDI-BEL-E-FONDI-DORMIENTI-DEL
COMUNE-DI-NAPOLI-PER-ALLOGGI-L'E.B.P.

2. Varie ed eventuali.

CONVOCAZIONE ORE 08:00

APERTURA ORE

CONSIGLIERI	ENTRATA	USCITA	ENTRATA	USCITA
BASSANO FEDERICA	10,18	11,30	12,00	13,00
BIRRA GIORGIO	10,03	11,00		
DE SIMINI ANTONIO	8,30	8,59	10,03	11,05
DI COSTANZO LUCA	8,30	8,59	10,03	12,29
GELORMINI MARIO	10,03	11,32		
IZZI ELIO	8,30	8,59	10,03	13,00
LEZZI MAURIZIO	8,30	8,59		
LO GIUDICE GIOVANNA	10,03			13,00
LUONGO FRANCO				
MONACO PATRIZIA				
PETRA VALERIO				
PISANO ROBERTO	8,30	8,59	10,03	13,00
SANGES SALVATORE	10,03	11,05		
TIRELLI FABIO	8,55	8,59	10,03	13,00
ZECCONI LUIGI	8,30	8,59	10,03	11,00

NOTE Gelozmini Mo Cjustifica

CHIUSURA ORE 13,00

IL VERBALIZZANTE

Benedetta Feile

IL VICEPRESIDENTE

Loj

IL PRESIDENTI

[Signature]